



GRUP COMPROMÍS PER BENICÀSSIM

Benvolgut/da veí/na de Benicàssim:

Després de les eleccions municipals, COMPROMIS, Benicàssim, és la SEGONA força política mes votada.

Volem proposar-los DOS RECURSOS

1- Sobre **L'IMPOST DE PLUSVÀLUA** tal i com està establert, ha de ser **ANUL·LAT O MODIFICAT**.

Aquest impost es va establir en uns moments de creixement del País, i amb uns valors a l'alça. L'impost Municipal de Plusvàlua suposa una doble imposició per a l'administrat, i per tant és injusta la seua recaptació.

En l'actualitat, l'aplicació d'aquest impost hauria d'ajustar-se als valors reals de mercat, i no els que marca el Cadastre, ja que tenen com a referència l'any 2006. En aquests deu anys, els valors de mercat no han deixat de baixar. A més, aquest impost se centra en les transmissions familiars, tant per causa de mort com a donació, i en algun cas, en transmissions de compravenda. Tant en uns com en uns altres, el seu càlcul és sobre uns valors astronòmics motivats pel CATASTRAZO.

2- Sobre **ELS VALORS CADASTRALS**

En el 2016 es compleixen 10 anys del CATASTRAZO. És hora legal de demanar una nova revisió dels valors cadastrals.

L'exercici al dret de recórrer no ens ha de defallir. És més, hem de manifestar la nostra opinió davant aquesta injustícia com ja hem fet en altres ocasions. **En via administrativa és gratuït.**

NOSALTRES LI TRAMITAREM ELS SEUS RECURSOS.

Per a això entre a la nostra pàgina web **benicassim.compromis.net**, disposa dels formularis, que una vegada emplenats i signats, ho pot escanejar i manar-nos-ho o bé vindre al nostre despatx als matins de 10 h a 13 h

DESPATX N° 1 DE LA CASA DE LA CULTURA DE BENICÀSSIM

Per a qualsevol dubte o aclariment li informem que estem a la seua disposició en aquest e-mail: **compromisbenicassim@gmail.com** i al telèfon **964 300962 extensió 259**.

Benicàssim any 2016

Atentament,

Joan Bonet Hancox, Pau Ferrando Tàrrega i Helena Salvador Ribes



GRUP COMPROMÍS PER BENICÀSSIM

Estimado/a vecino/a de Benicàssim:

Después de las elecciones municipales, COMPROMIS, Benicàssim, es la SEGUNDA fuerza política mas votada.

Queremos proponerles **DOS RECURSOS**

1- Sobre **EL IMPUESTO DE PLUS-VALIA** tal y como esta establecido, debe ser **ANULADO O MODIFICADO**.

Este impuesto se estableció en unos momentos de crecimiento del País, y con unos valores al alza. El impuesto Municipal de Plusvalía supone una doble imposición para el administrado, y por tanto es injusta su recaudación.

En la actualidad, la aplicación de este impuesto debería ajustarse a los valores reales de mercado, y no los que marca el Catastro, ya que tienen como referencia el año 2006. En estos diez años los valores de mercado no han dejado de bajar. Además, este impuesto se centra en las transmisiones familiares, tanto por causa de muerte como donación, y en algún caso, en transmisiones de compraventa. Tanto en unos como en otros su cálculo, es sobre unos valores astronómicos motivados por el CATASTRAZO.

2- Sobre **LOS VALORES CATASTRALES**

En el 2016 se cumplen 10 años del CATASTRAZO. Es hora legal de pedir una nueva revisión de los valores catastrales.

El ejercicio al derecho de recurrir no nos debe desfallecer. Es más, debemos manifestar nuestra opinión ante esta injusticia como ya hemos hecho en otras ocasiones. **En vía administrativa es gratuito.**

NOSOTROS LE TRAMITAREMOS SUS RECURSOS.

Para ello entre en nuestra página web ***benicassim.compromis.net***, dispone de lo formularios que una vez cumplimentados y firmados, lo puede escanear y mandárnoslo o bien venir a nuestro despacho por las mañanas de 10 h a 13 h

DESPACHO Nº 1 DE LA CASA DE LA CULTURA DE BENICASIM

Para cualquier duda o aclaración le informamos que estamos a su disposición en este email: ***compromisbenicassim@gmail.com*** y al teléfono ***964 300962 extensión 259.***

Benicàssim año 2016

Atentamente,

Joan Bonet Hancox, Pau Ferrando Tàrrega y Helena Salvador Ribes